

## Holenbaumacker, Egerkingen

Nach rund 18 Monaten Bauzeit werden die Wohnungen im Haus Süd auf Anfang November 2019 und die Wohnungen im Haus Nord auf Anfang Februar 2020 bezugsbereit sein. Mit den mehrheitlich 2 ½ und 3 ½ Zimmer Wohnungen zielte die Bauherrin bewusst auf das jüngere Mietpublikum ab, welche auf der Suche nach Wohnungen mit einem guten Preis-Leistungsverhältnis sind. Ebenso gehören aber auch Familien mit Kindern zum Zielpublikum. Die praktisch aufgeteilten Erdgeschosswohnungen mit grosszügigem Gartensitzplatz sind für Familien wie geschaffen. Sowohl grosse Nachfrage als auch die Anzahl der bereits vermieteten Wohnungen sind ein Anzeichen dafür, dass die vor Baubeginn gemachte Markteinschätzung richtig war.

### PROJEKTDATEN

Bauherr  
UBS Fund Management (Switzerland) AG, Basel

Architekt  
Husistein & Partner AG, Aarau

Projektentwicklung  
MAIER Partner GmbH, Aarau

Totalunternehmung  
Rhomberg Bau AG, Aarau

Projektvolumen  
ca. CHF 14.0 Mio

Bauzeit  
02.2018 – 11.2019

Nutzung  
34 Mietwohnungen,  
51 Auto- und 10 Motorradabstellplätze

